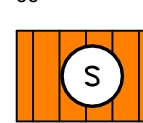
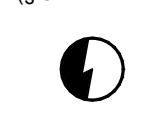


PLANZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB,
§§ 1 bis 11 der Bauverordnungsung - BauVO -)

-  Sonderbaufächern
-  Sonstige Sondergebiete / Bogenanlage
-  Sonstige Sondergebiete

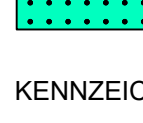
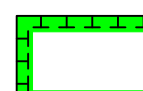
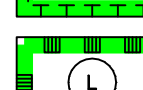
FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERORTLICHEN VERKEHR UND
FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

-  Straßenverkehr
-  Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

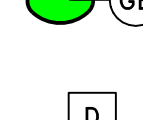
FLÄCHEN FÜR VERSORGENS- UND ABWASSER-
LEITUNGEN
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

-  Elektrizität
-  Wasserbehälter

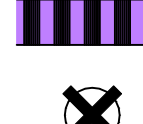
HAUPTVERSORGUNG- UND HAUPTABWASSER-
LEITUNGEN
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

-  Hochspannungsleitung
-  Ferngasleitung
-  Fernwasserleitung

FLÄCHEN FÜR AUFSCÜTTUNGEN, ABRÄUMUN-
GEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON STEINEN,
ERDEN UND ANDEREN BODENSCHÄTZEN
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

-  Rohstoffabbaufläche mit Kennzeichnung des Landesamts für Bergbau, Energie und Geologie

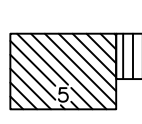
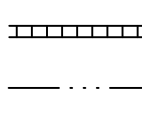
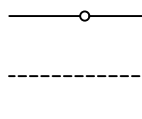
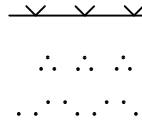
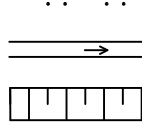
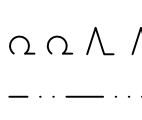
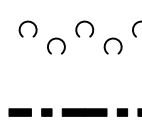
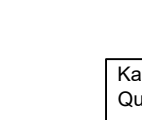
FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD
(§ 5 Abs. 2 Nr. 6 und Abs. 4 BauGB)

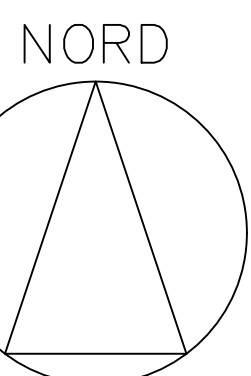
-  Flächen für die Landwirtschaft
-  Flächen für Wald

KENNZEICHNUNGEN UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN
Umgebung von Flächen für Maßnahmen
zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung
von Boden, Natur und Landschaft

-  Landschaftsschutzgebiet
-  Naturschutzgebiet
-  FFH-Schutzgebiet
-  Umgrenzung besonders geschützter Biotope (nach § 26a und b NatSchG), mit Kennzeichnung gemäß Landkreis Nordheim
-  Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen
-  Überschwemmungsgebiet
-  Wasserschutzgebiet mit Schutzzone
-  Bahnanlagen
-  Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind
-  Richtfunktrasse Nr. 1117 mit Schutzstreifen (nachrichtlich gemäß Raumordnungsgesetz)
-  Erdölle
-  Gemeindegrenze

LEGENDE DER PLANUNGSUNTERLAGE

-  Bebauung
-  Mauer
-  Flurgrenze
-  Flurstücksgrenze
-  Nutzungsgrenze
-  Zaun
-  Gartenland
-  Grünland
-  Grünland
-  Blöschung
-  Wald
-  Gemeindegrenze
-  Gehölze
-  Gemeindegrenze



Kartengrundlage: Liegenschaftskarte
Quelle: Aus den Grunddaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterentwicklung
© 2019 LBN
Herausgeber: Landesamt für GeoInformation und Landesentwicklung
Niedersachsen Regionaldirektion Nordheim

Karte 1

Karte 2

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
ARBEITSPLAN 2019

MASSSTAB 1:10.000



KATLENBURG
- LINDAU

LANDKREIS NORTHEIM

ÜBERSICHTSPLAN

MIT ÄNDERUNGEN 1 - 18 / 20 / 22 - 29 / 32 /
33 / 35

BÜRO KELLER LOTHINGER STRASSE 15 30559 HANNOVER

Bestellnr. an: 4.4.2019 / BAU | 32. Änderung einget. 10.9.2024 / BAU | 35. Änderung einget. 25.9.2024 / BAU | 36. Änderung einget. 18.9.2025 / BAU |